



Marketing &
Estadística



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Junio - PRENSA Cámara Argentina de la Construcción

Informe preparado por Marketing & Estadística

Julio 2021

Introducción

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores para indagar en el impacto de la pandemia y las medidas tomadas por el Estado en la Industria de la Construcción.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

Síntesis

- De las obras con contrato vigente al 31 de mayo de 2021, el 80% están con desarrollo normal, el 8% con recepción provisoria, el 8% están demoradas y el 4% están paralizadas. La proporción de obras con desarrollo normal subió respecto de la onda anterior.
- En mayo de 2021 el 64% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas (subió) y el 41% para obras privadas (bajó).
- El 26% tuvo adjudicada una obra privada y el 32% alguna obra pública, en las obras privadas hubo un incremento de 7 puntos respecto de marzo de 2021.
- Sólo el 4% de las empresas tuvo en mayo de 2021 personal suspendido bajo convenio UOCRA, 3pp mas bajo que la medición anterior; en el caso del personal bajo ley 20.744 sólo el 5% de las empresas indicó que tuvo personal suspendido.

Síntesis

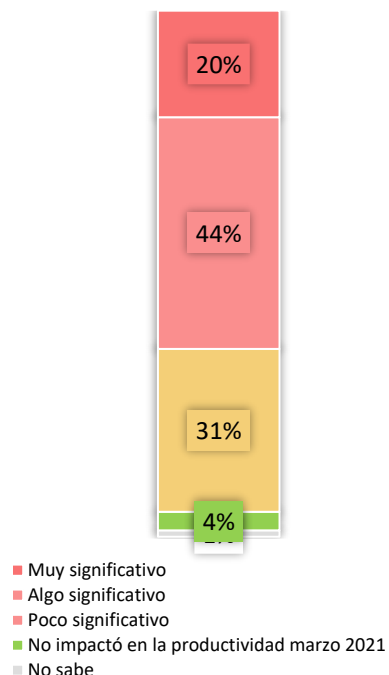
- En lo relativo a las expectativas del sector para los próximos 3 meses, el 30% espera que la actividad aumente, el 33% que se mantenga igual y el 25% cree que la actividad disminuirá. En general las expectativas de mejora son levemente más altas que la onda anterior.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción, el 20% cree que son buenas o muy buenas, el 35% regulares y el 31% malas. La evaluación de las medidas tomadas ha disminuido respecto de la medición anterior y lleva 3 mediciones continuas en caída.
- Respecto de los insumos básicos del sector, el 74% de las empresas han tenido inconvenientes en mayo con el suministro de varillas de hierro, el 56% con ladrillos y el 46% con cemento. En general es menor la proporción de empresas con problemas de insumos.

Principales Resultados Coyuntura

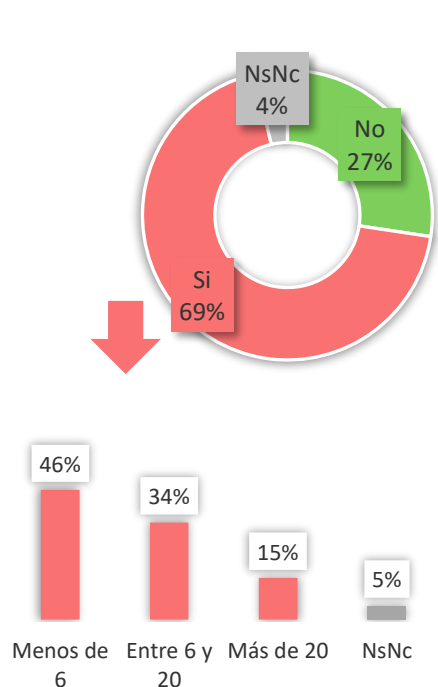
Impacto del Covid-19 en la Industria

Total muestra

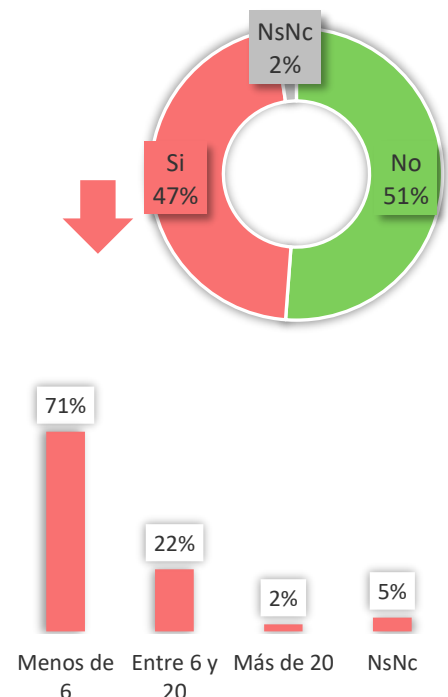
¿Cuán significativo fue el impacto del Covid-19 en la productividad de obras?



Empresas con Personal ley 22.250 - Positivo COVID/ Mayo 2021



Empresas con Personal ley 20.744 - Positivo COVID/ Mayo 2021

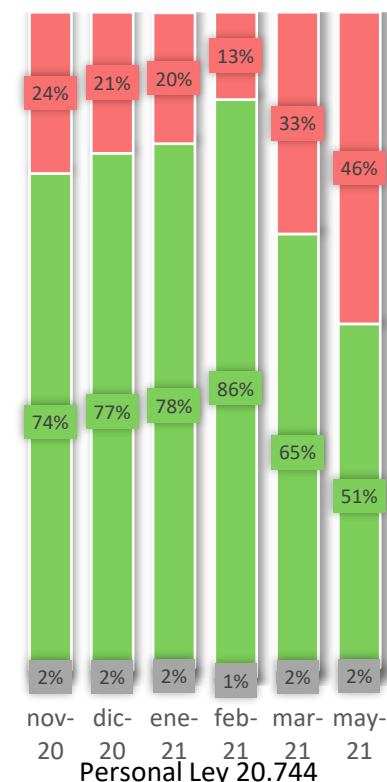
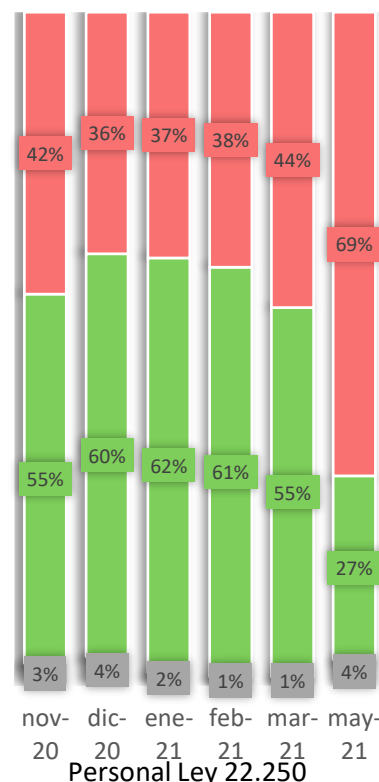
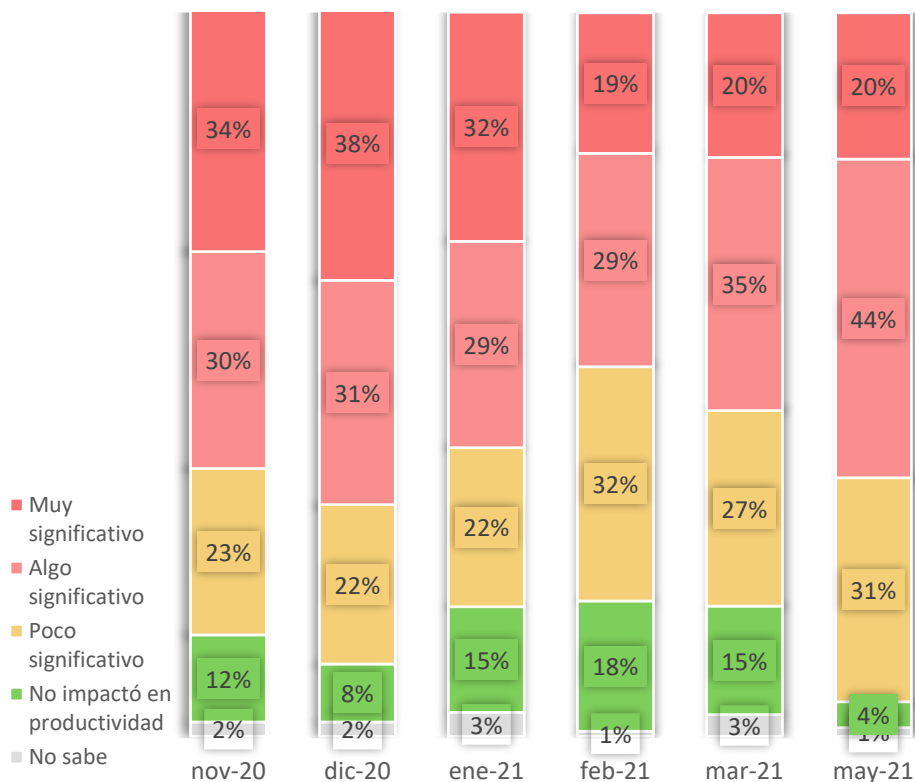


Impacto del Covid-19 en la Industria en Mayo 2021

Serie de tiempo

Impacto en la productividad de obra

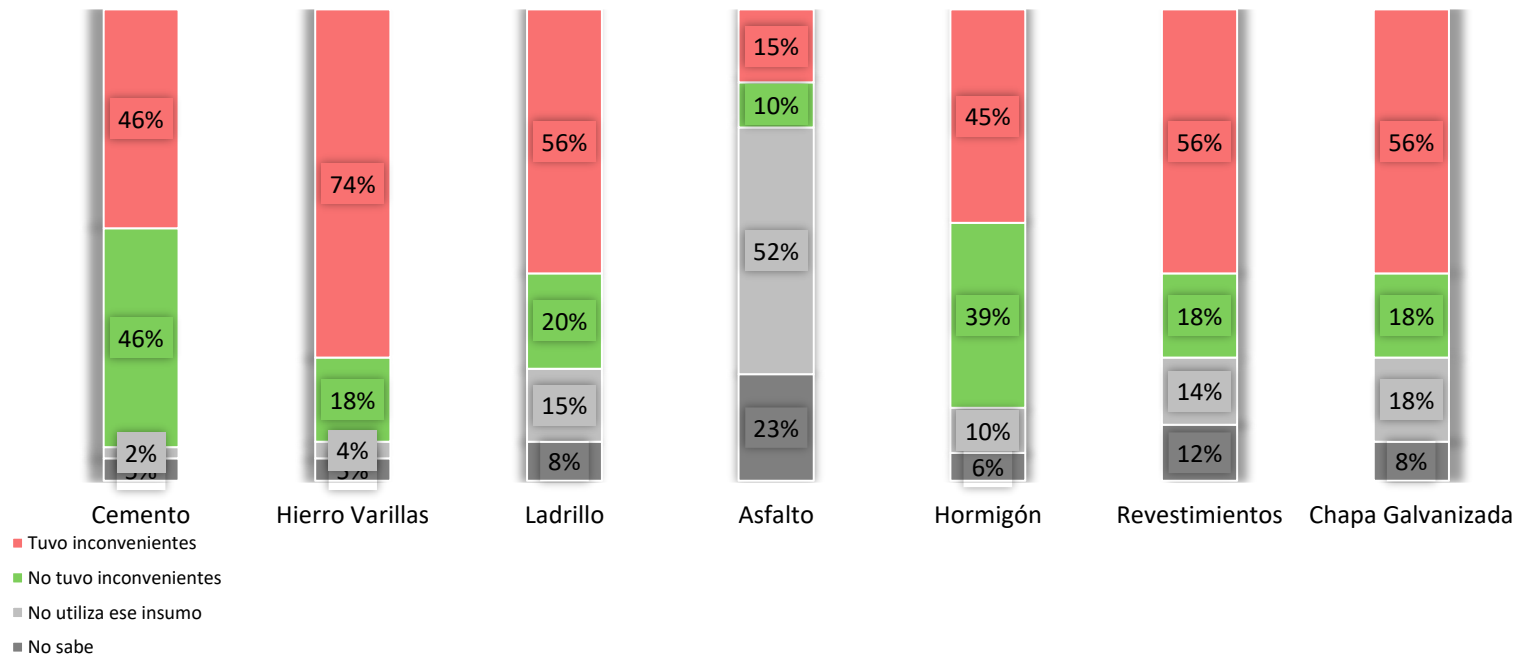
Personal afectado por el Covid-19



- Personal afectado
- Personal no afectado
- NsNc

Inconveniente con el suministro de insumos durante Mayo 2021

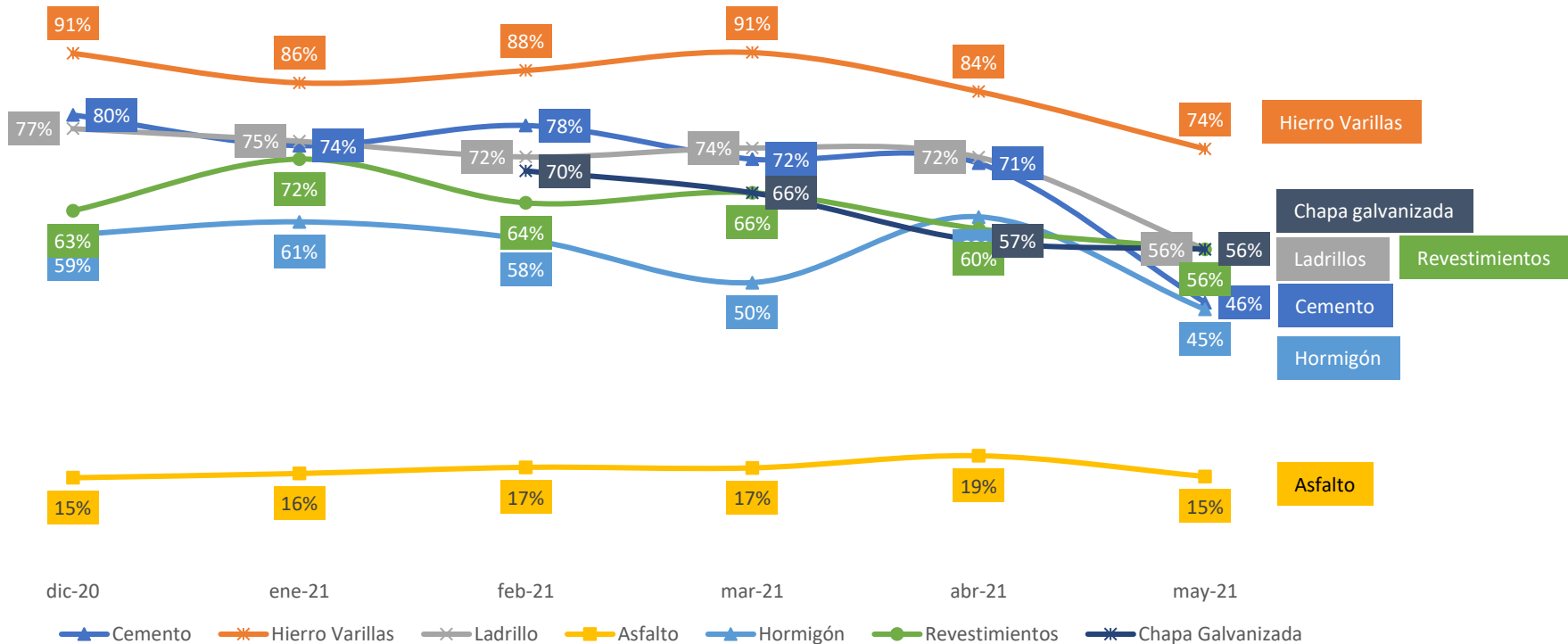
Total muestra



Inconveniente con el suministro de insumos

Serie de Tiempo

% si tuvo inconvenientes



Inconveniente con el suministro de insumos durante Mayo 2021

Total muestra

Cemento

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

Hierro - Varillas

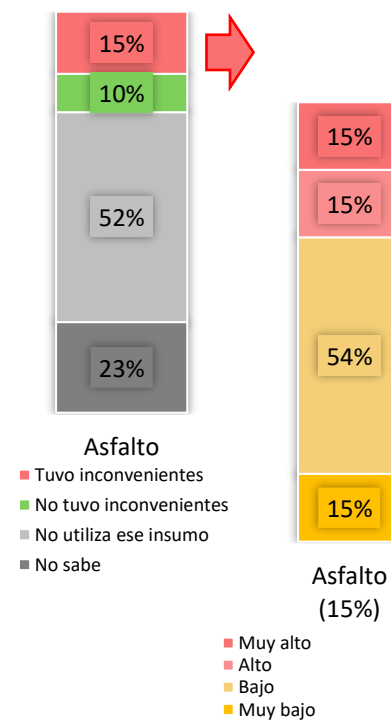
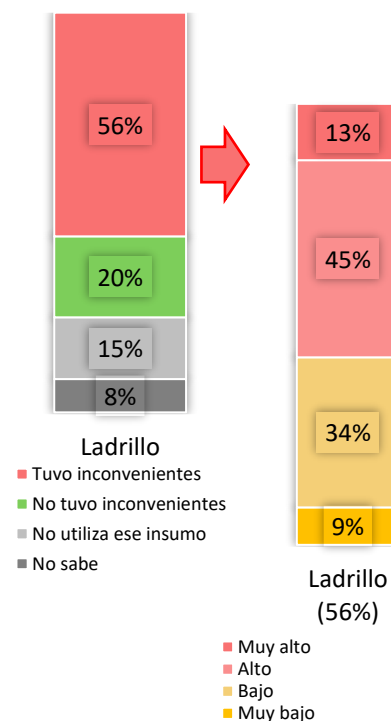
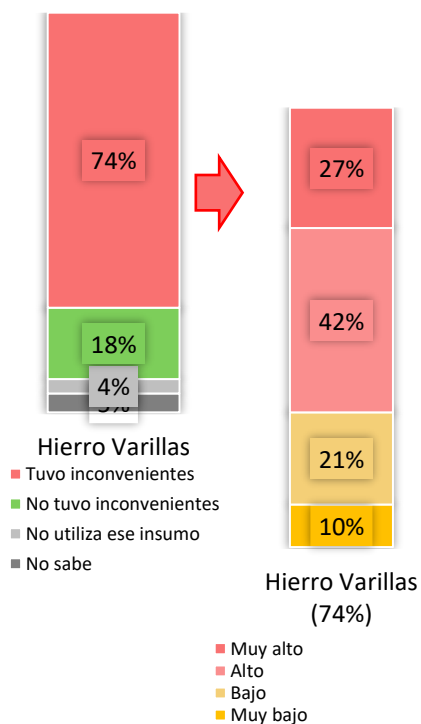
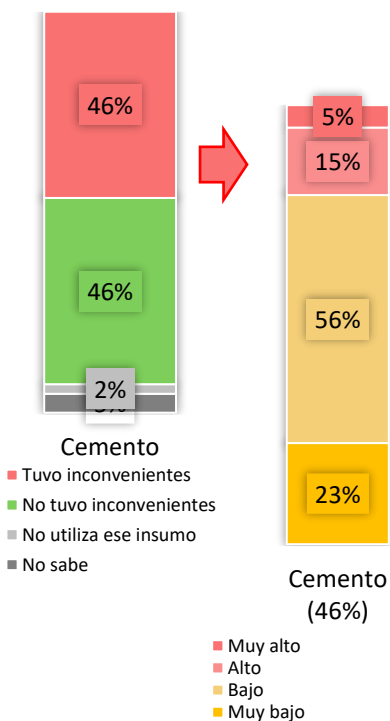
¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

Ladrillos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

Asfalto

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

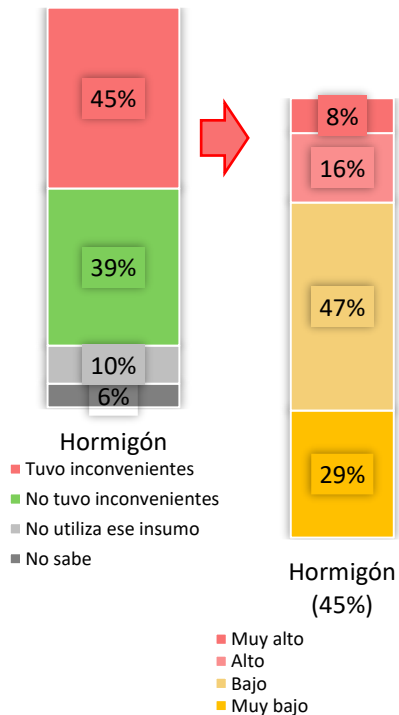


Inconveniente con el suministro de insumos durante Mayo 2021

Total muestra

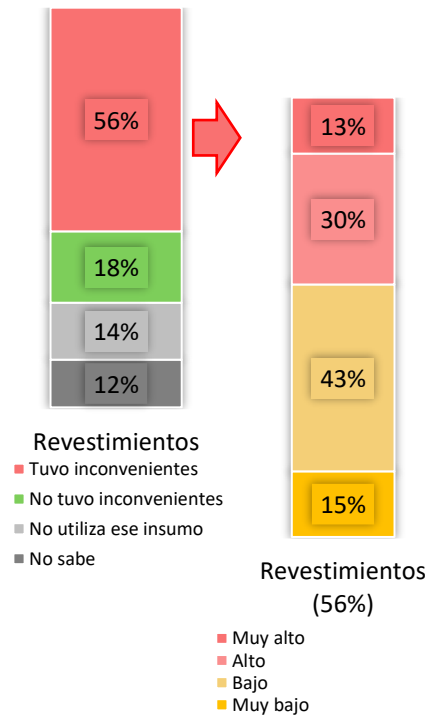
Hormigón

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



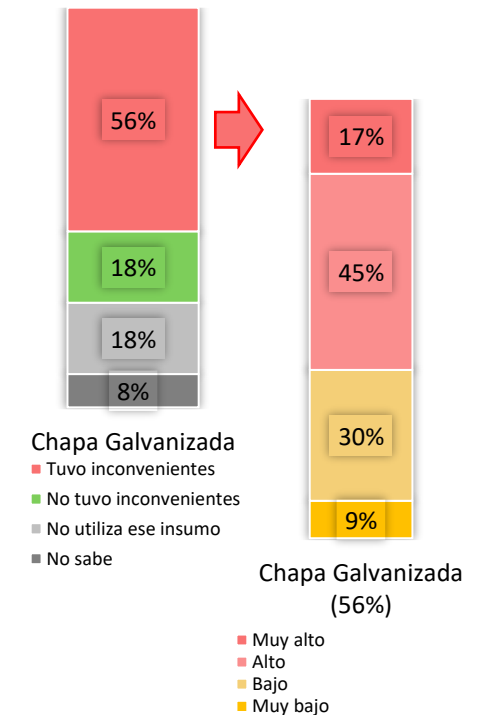
Revestimientos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Chapa galvanizada

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



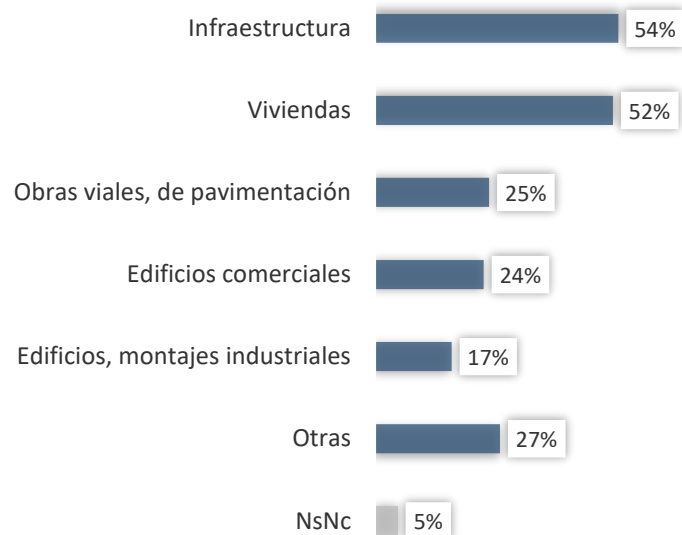
Principales Resultados Tracking

Características de las empresas Obras de los meses de marzo, abril y mayo 2021

Base: Total empresas encuestadas

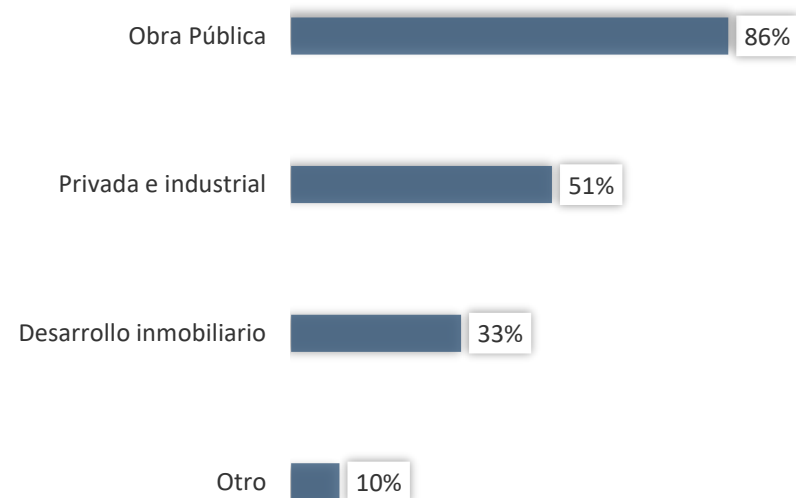
Tipos de obras que han ejecutado en los meses de marzo, abril y mayo

-Múltiple-



Tipo de obra que facturaron en los meses de marzo, abril y mayo

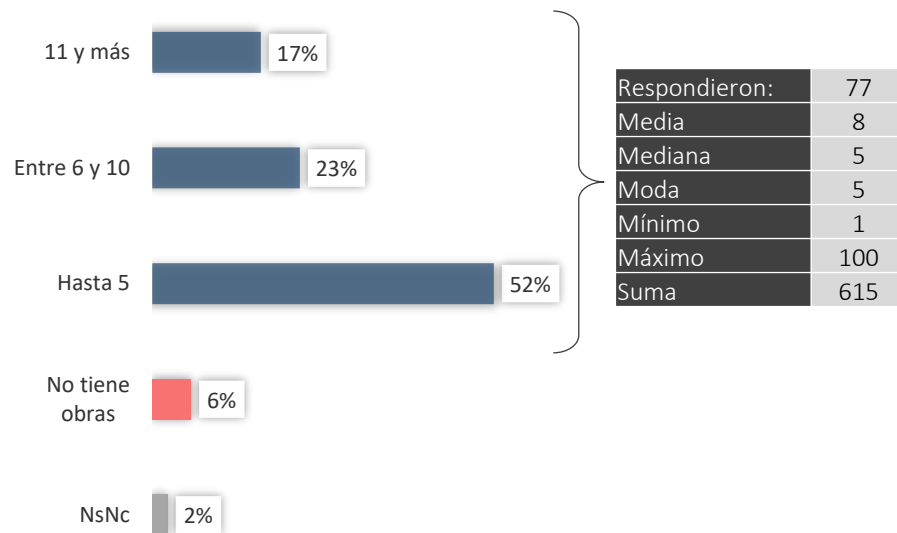
- Múltiple-



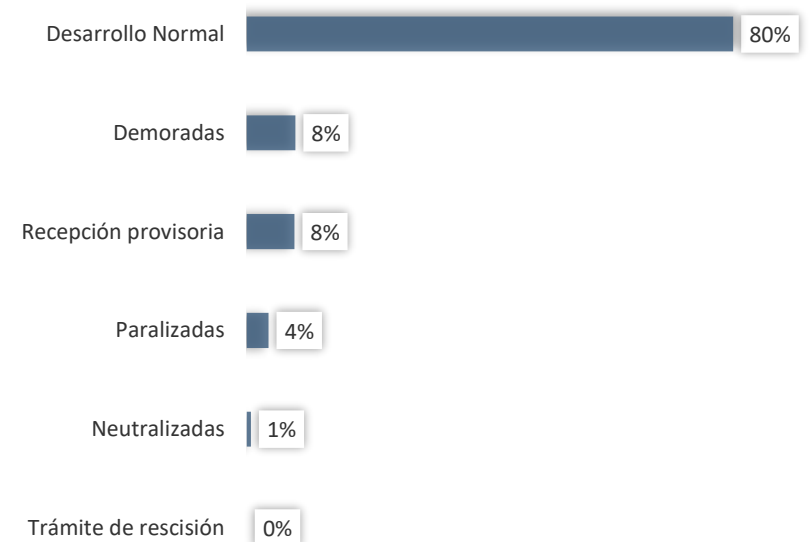
Características de las empresas Obras al 31/05/2021

Base: Total empresas

Indique la cantidad total de obras con contrato vigente al 31/05/2021
-Ajustadas-



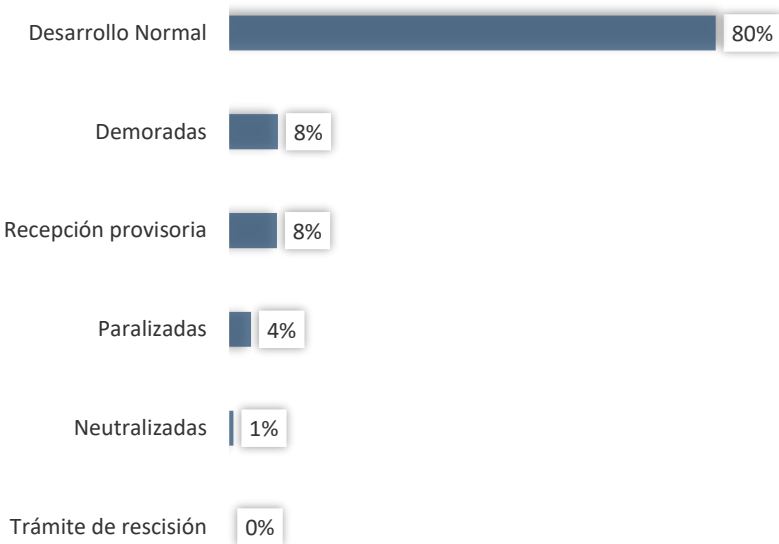
Del total de obras con contrato vigente al 31/05/2021 especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-



Características de las empresas Obras al 31/05/2021

Base: 77 empresas que respondieron

Del total de obras con contrato vigente al 31/05/2021
especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-

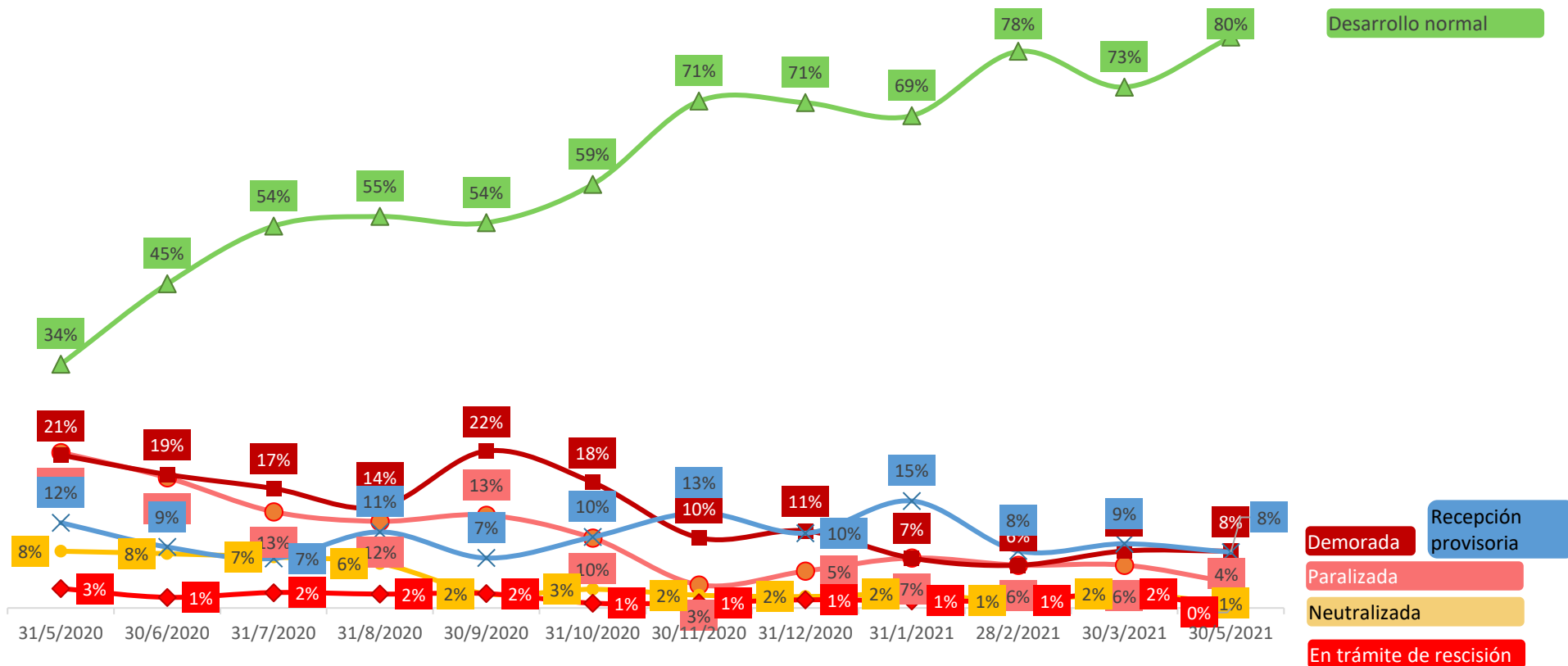


Sede de la empresa	Obras en desarrollo normal	Obras demoradas	Obras paralizadas	Obras neutralizadas	Obras con recepción provisoria	Obras en trámite de rescisión
AMBA	82%	10%	5%	0%	3%	0%
Centro	83%	8%	3%	1%	6%	0%
NEA	85%	4%	3%	1%	7%	0%
NOA	100%	0%	0%	0%	0%	0%
Cuyo	74%	7%	3%	0%	16%	0%
Patagonia	63%	11%	3%	2%	21%	0%
Total	80%	8%	4%	1%	8%	0%

Características de las empresas

Estado de las obras con contrato vigente – Simple por obras

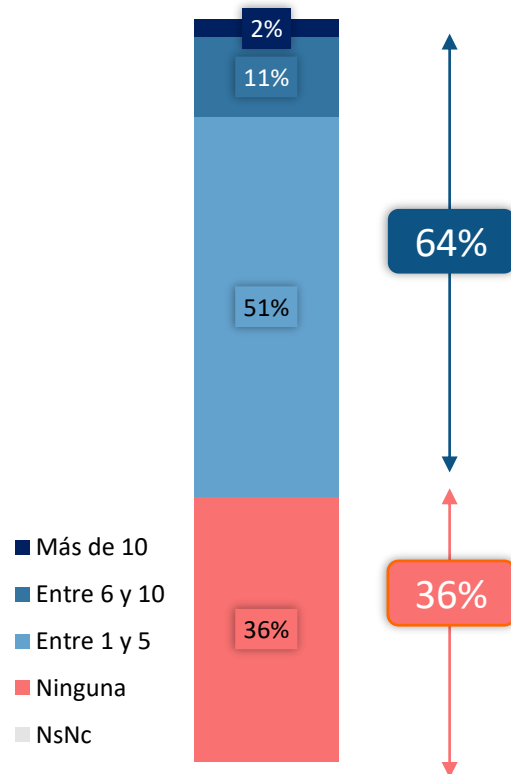
Serie de Tiempo – Mes de referencia



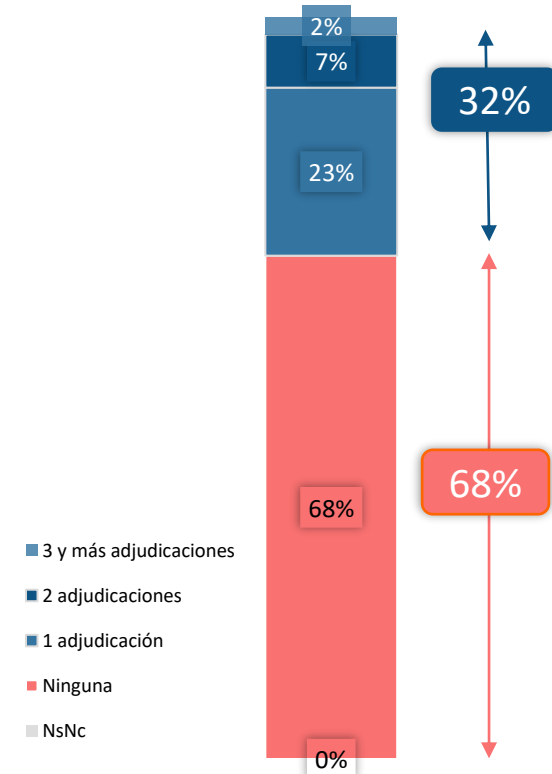
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Mayo 2021

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Mayo 2021 Obra Pública



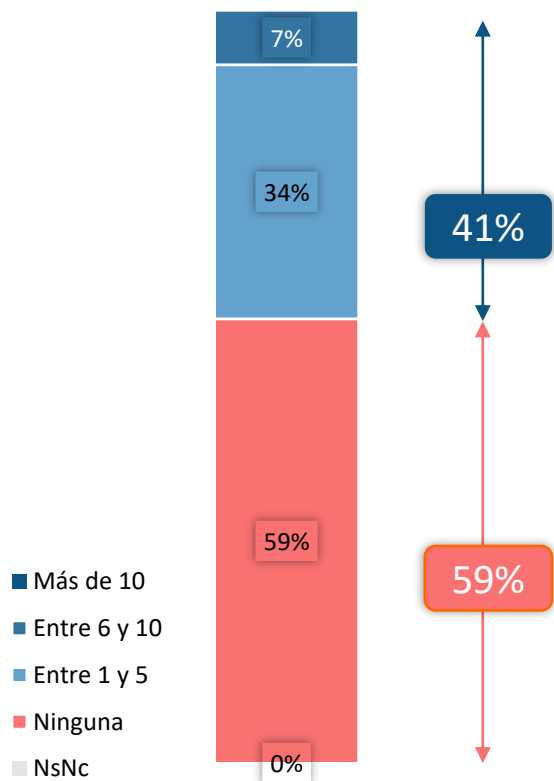
Adjudicaciones recibidas en Mayo 2021 Obra Pública



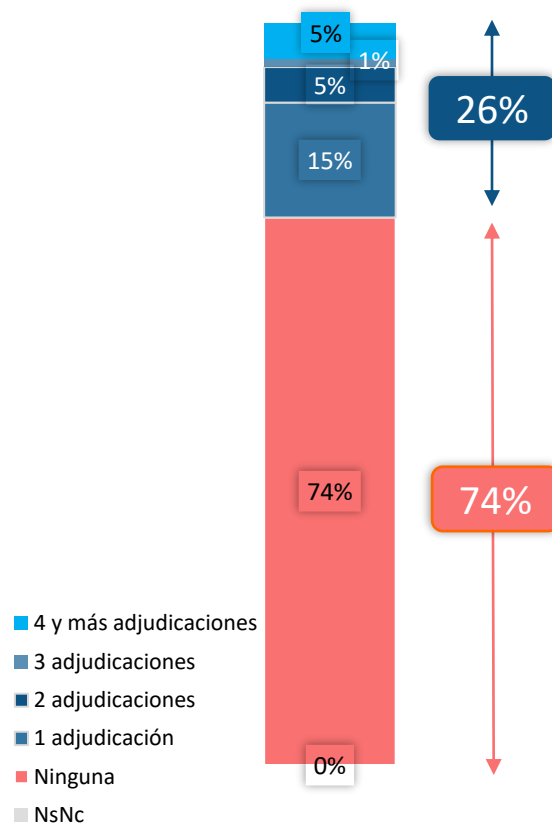
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Mayo 2021

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Mayo 2021 Obra Privada

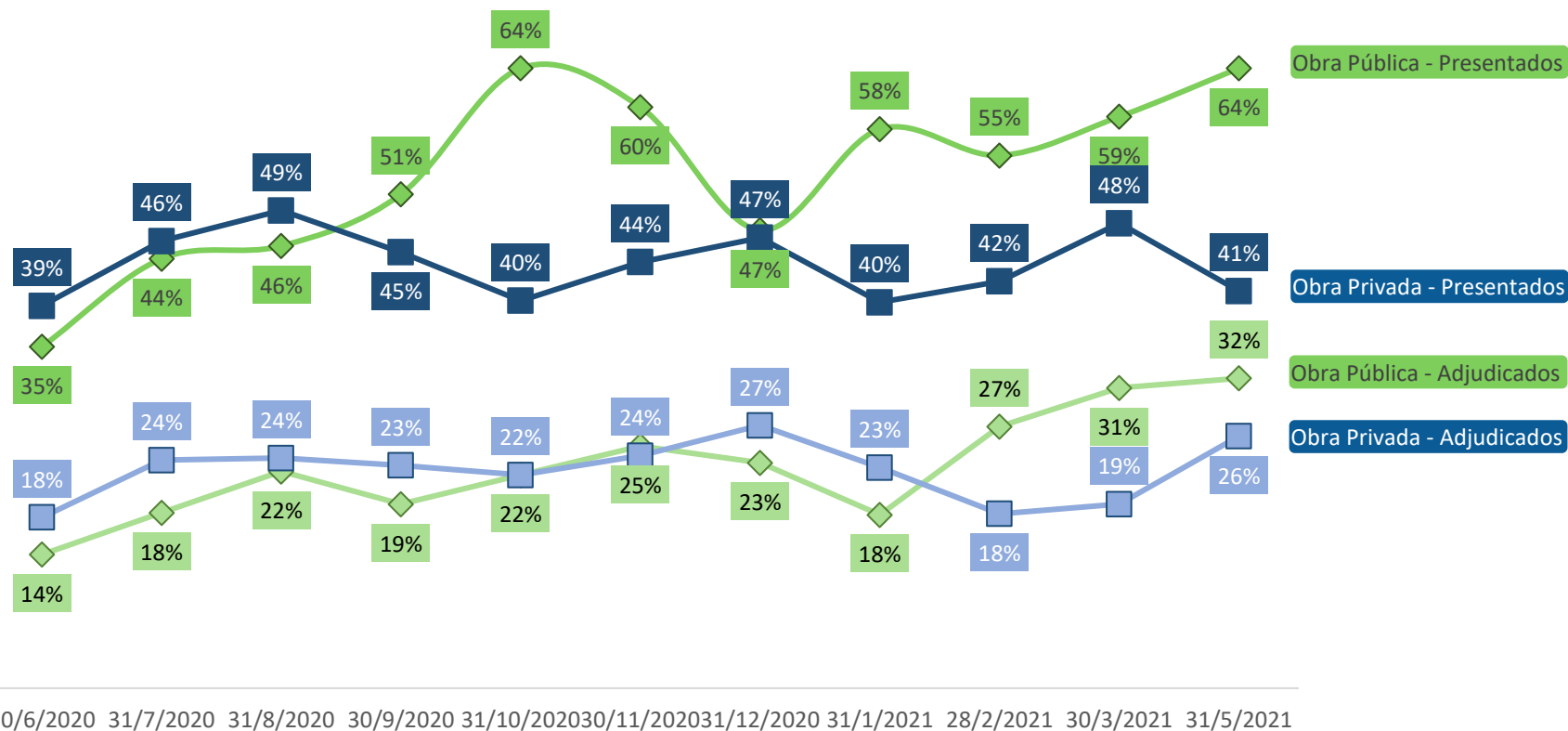


Adjudicaciones recibidas en Mayo 2021 Obra Privada



Presupuestos, ofertas presentadas y adjudicaciones recibidas - % Si

Serie de Tiempo – Mes de referencia



30/6/2020 31/7/2020 31/8/2020 30/9/2020 31/10/2020 30/11/2020 31/12/2020 31/1/2021 28/2/2021 30/3/2021 31/5/2021

Obra Pública

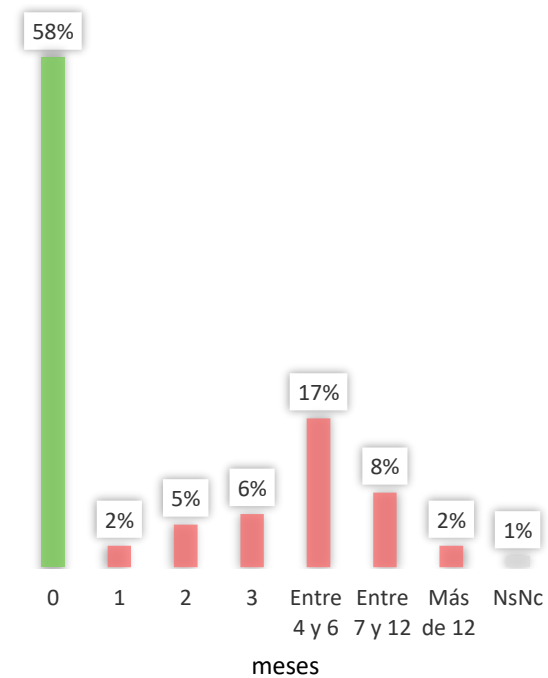
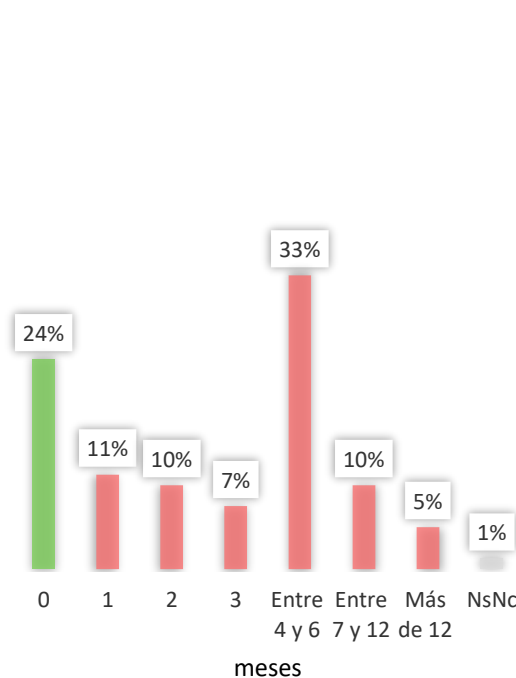
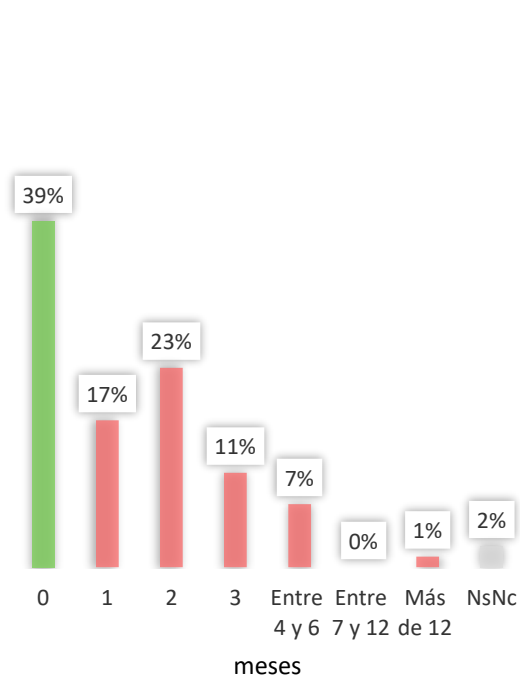
Respecto de las Obras Públicas que indicó que tiene indique los meses de mora promedio, posteriores al plazo de pago contractual, transcurridos hasta el pago de:

Base: Empresas que realizan Obra Pública y respondieron

Certificados básicos de obra

Redeterminaciones

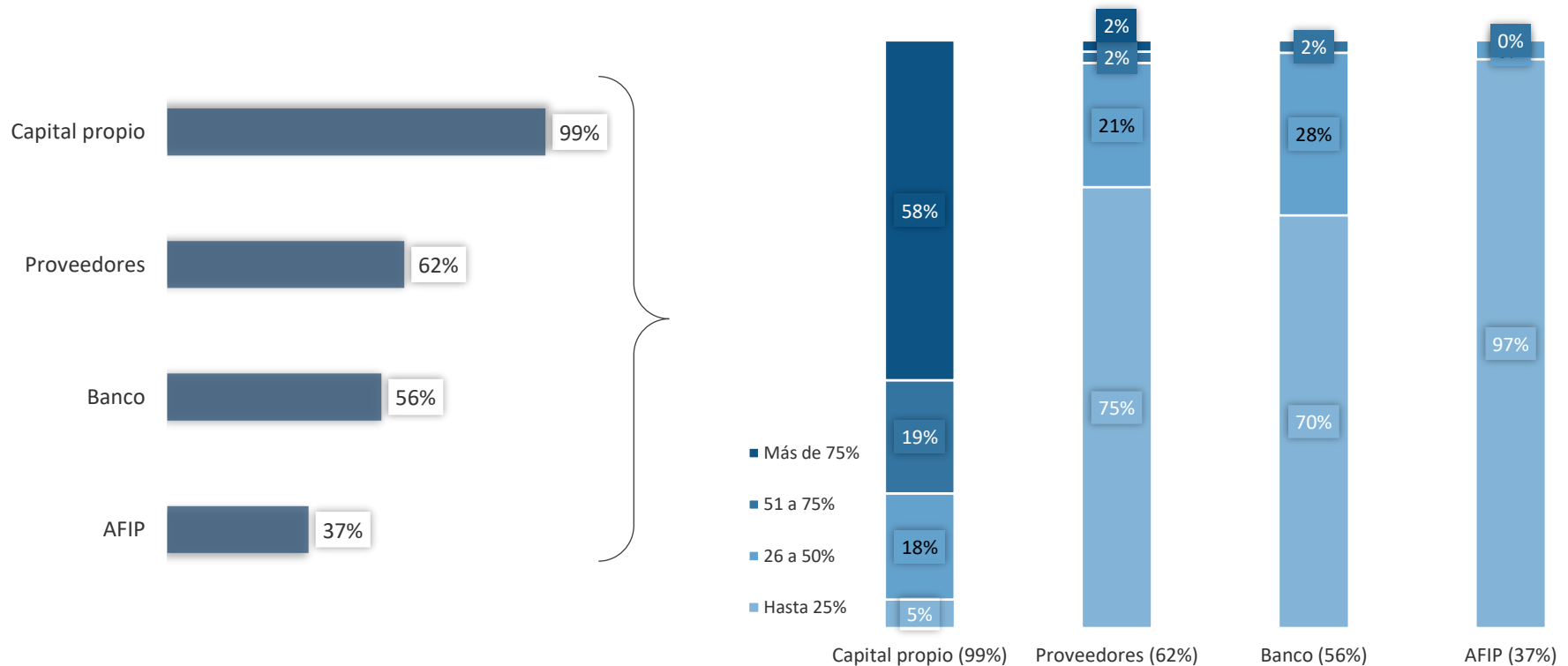
Modificaciones de Obra



Fuentes de Fondo

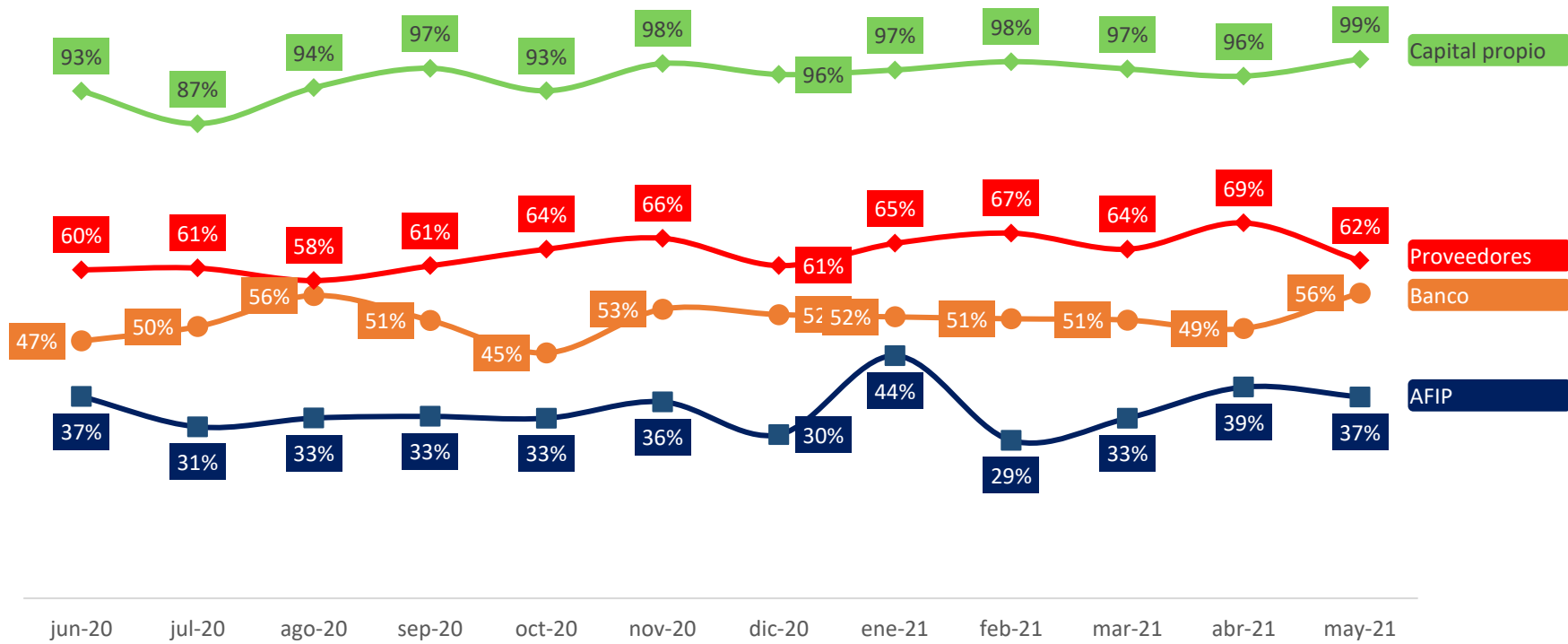
Base: Total muestra

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses marzo, abril y mayo 2021



Fuentes de Fondo

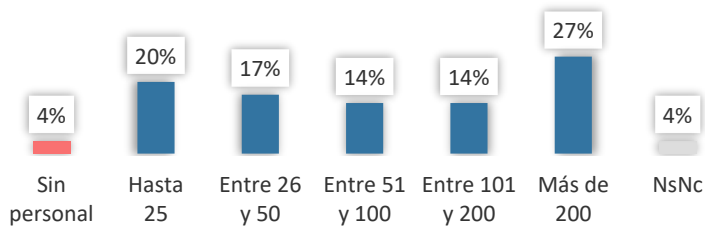
Serie de Tiempo



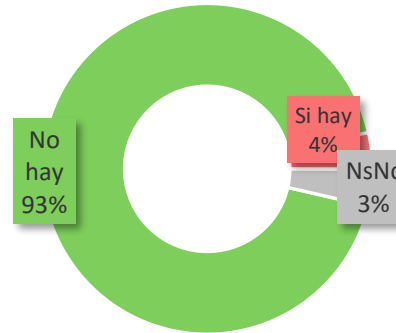
Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Mayo 2021

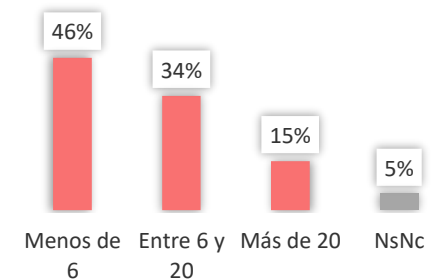
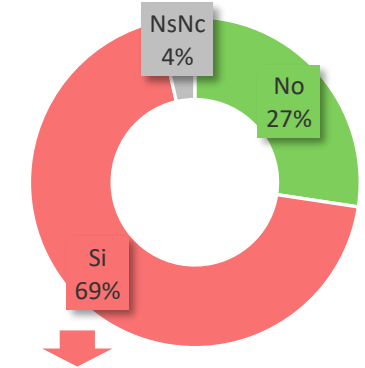
Total personal al 31/05/2021



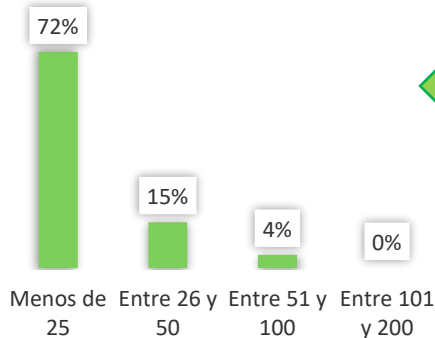
Personal suspendido al 31/05/2021



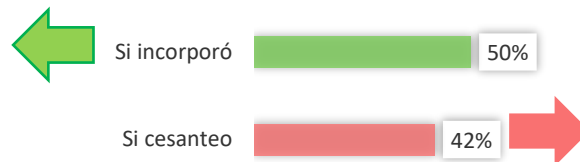
Personal Positivo COVID en 05/21



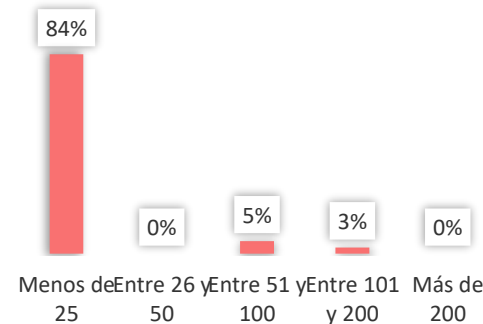
Incorporado



Personal incorporado y cesanteado en 05/21

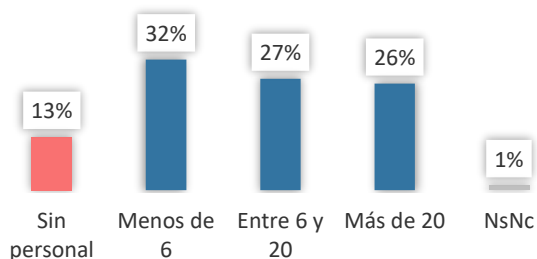


Cesanteado

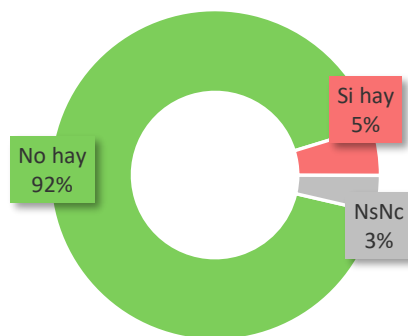


Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA) Mayo 2021

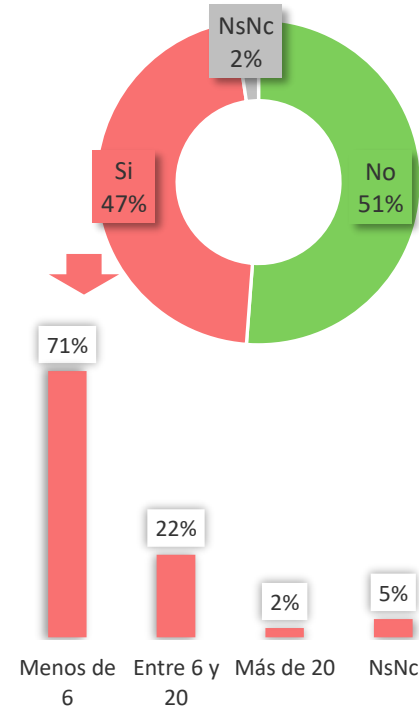
Total personal al 31/05/2021



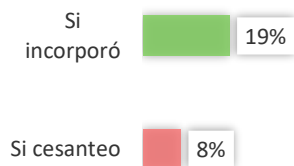
Personal suspendido al 31/05/2021



Personal Positivo COVID en 05/21

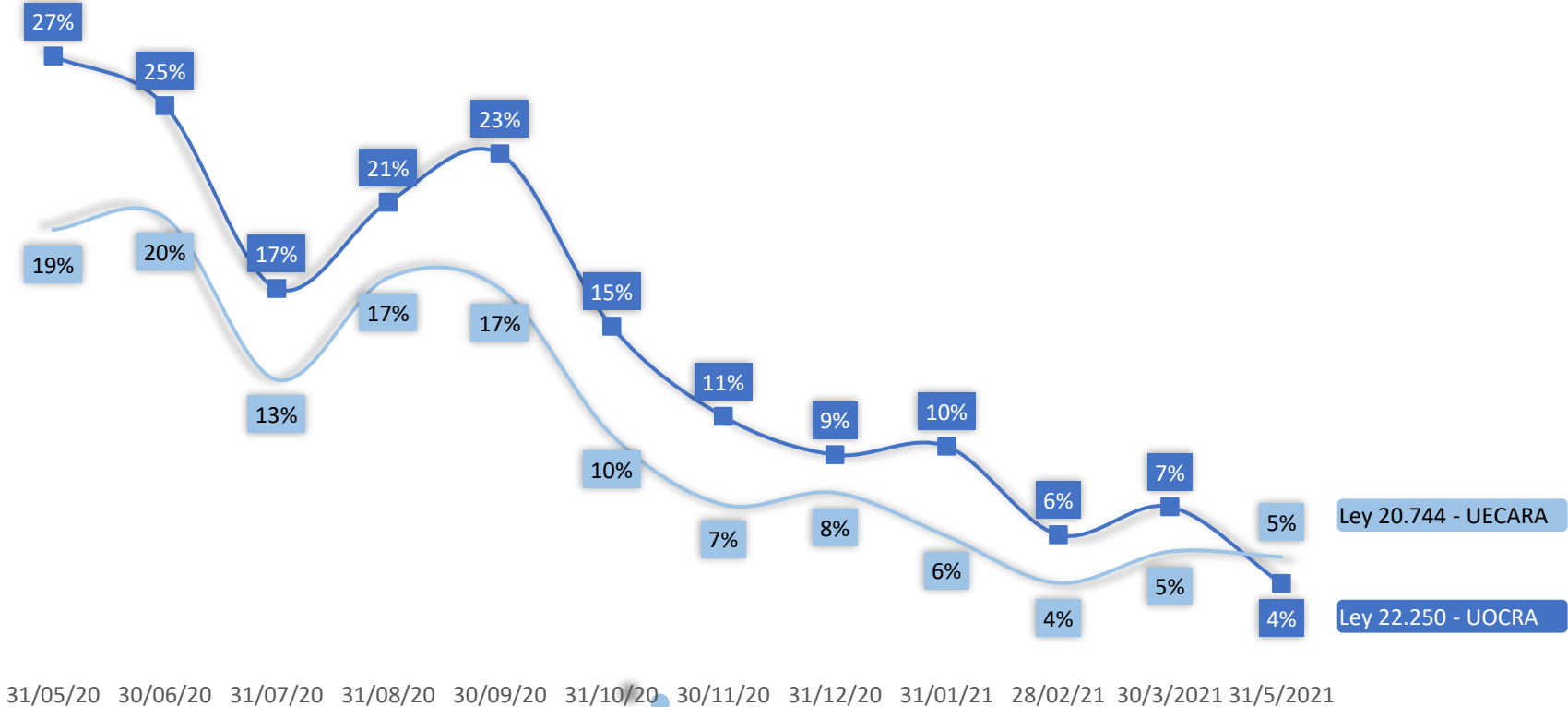


Personal incorporado y personal cesanteado en mayo 2021



Personal suspendido

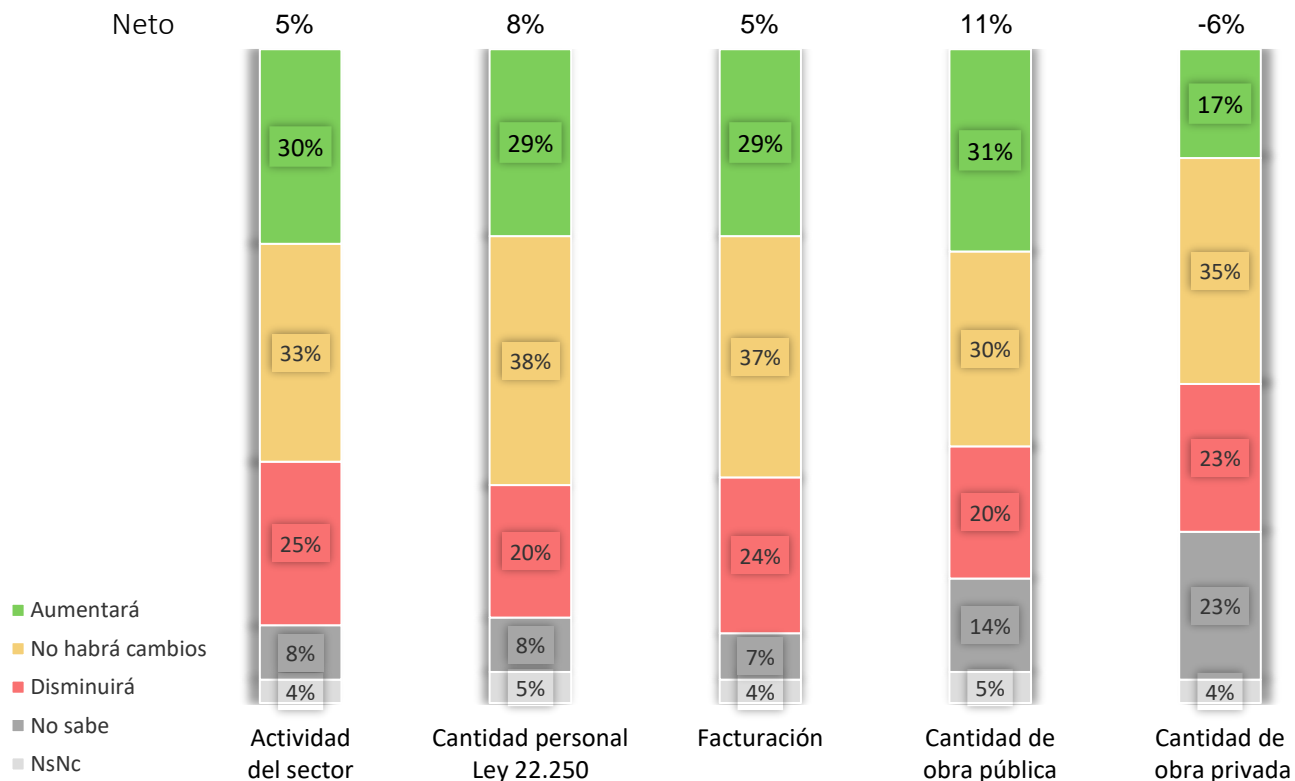
Serie de Tiempo



■ Personal suspendido Ley 22.250 - UOCRA
■ Personal suspendido Ley 20.744 - UECARA

Expectativas actividad del sector de la construcción a 3 meses

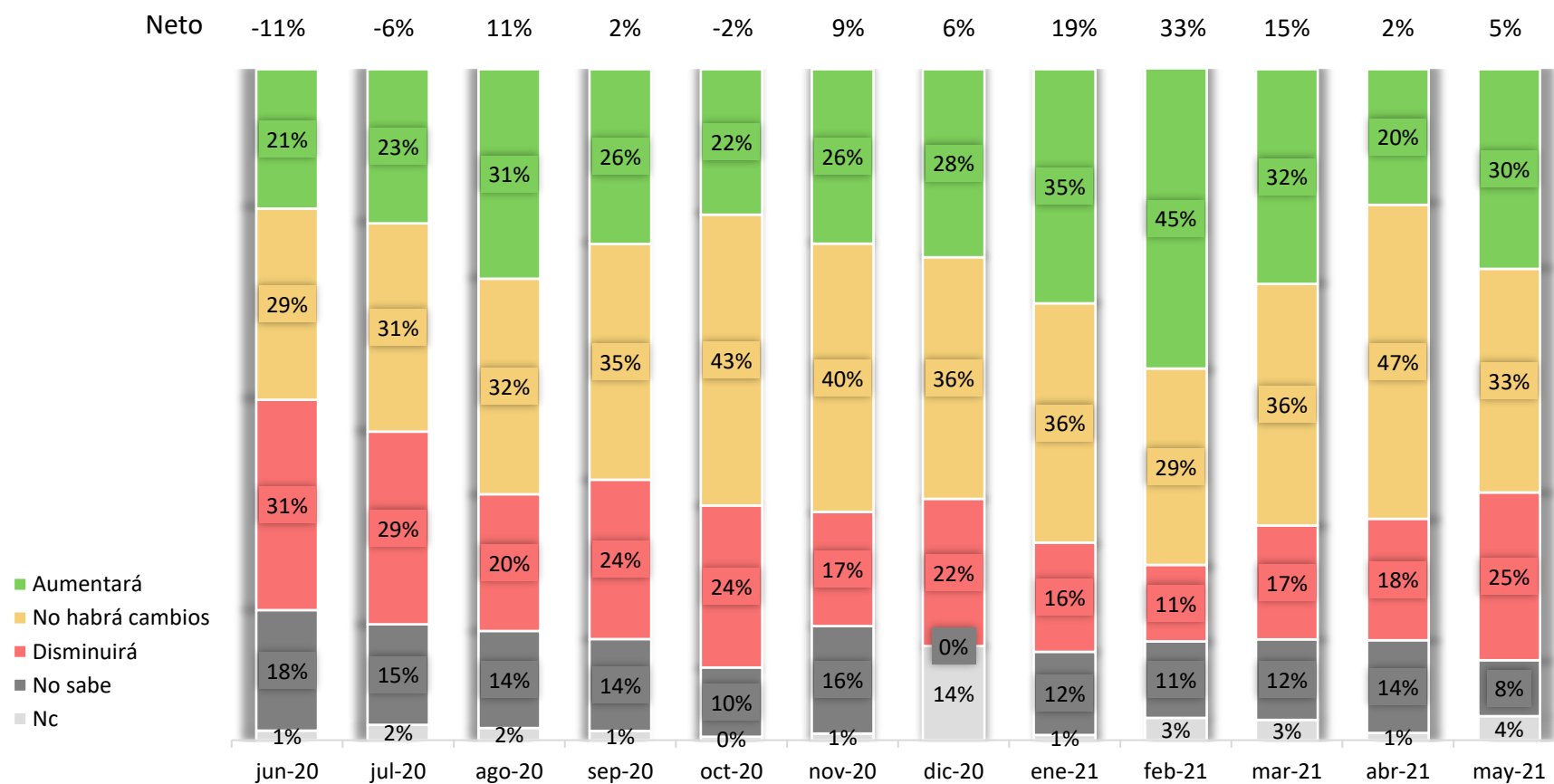
Base: Total muestra



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

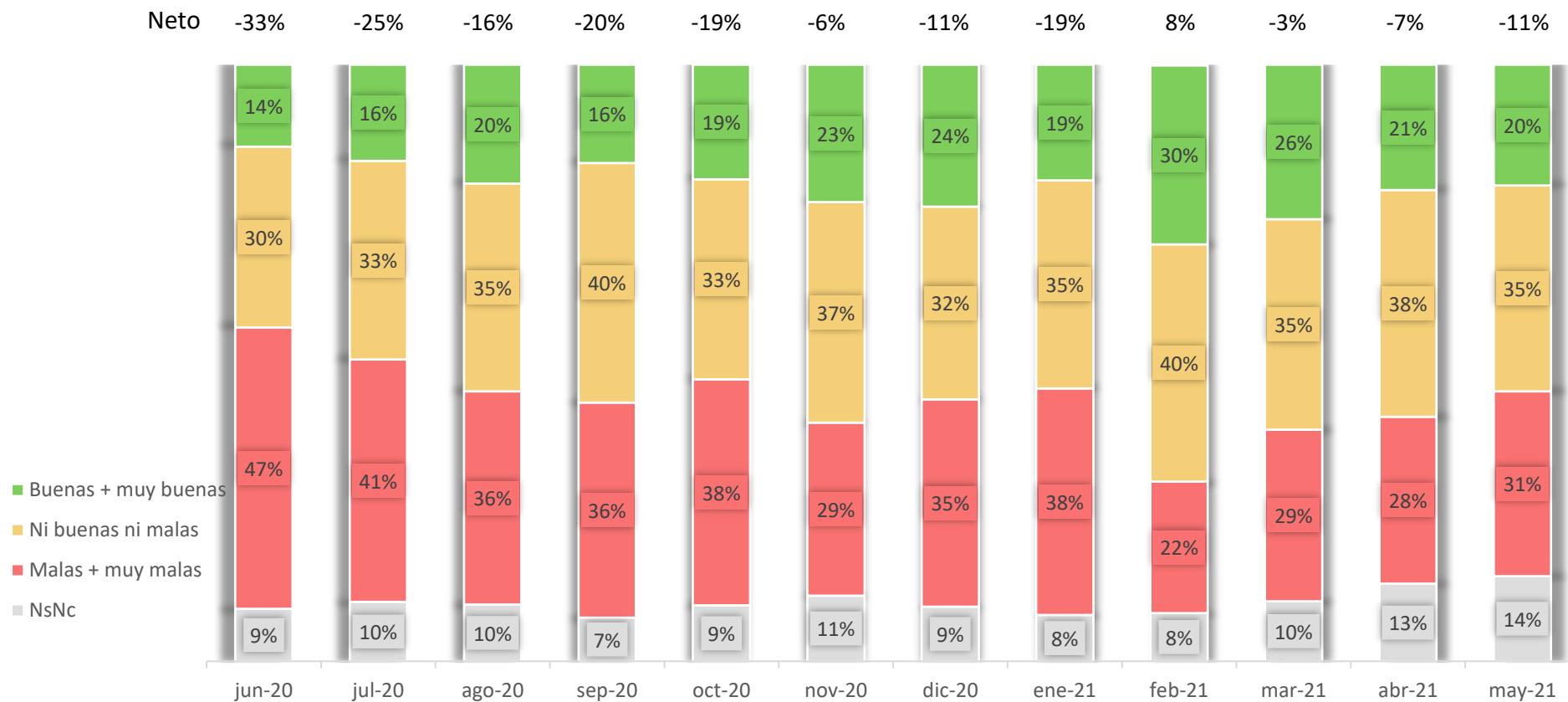
¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para incentivar la actividad del sector de la construcción?



Nota Metodológica

La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

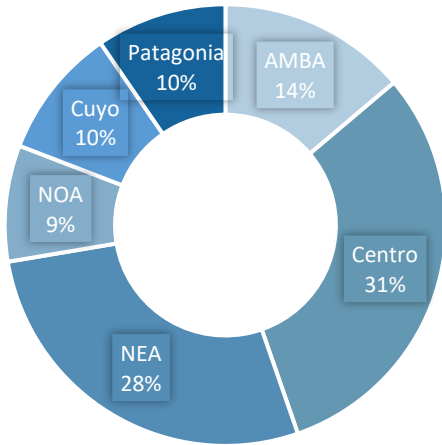
Se obtuvieron un total de 94 accesos de los cuales 84 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 16 de junio y 5 de julio de 2021.

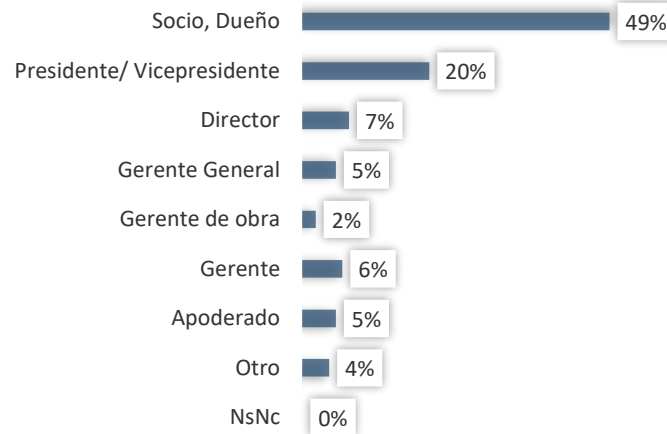
Características de las empresas

Base: Total empresas encuestadas

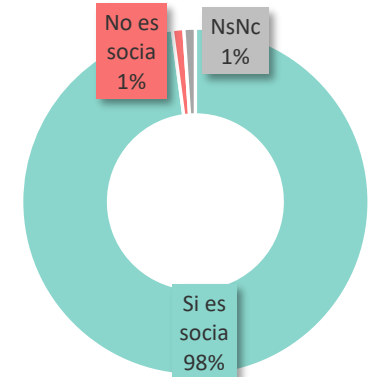
Sede de la empresa



Indique su rol en la empresa

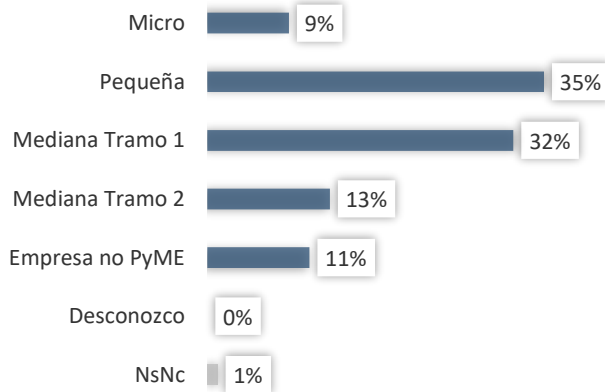


Cámara Argentina de la Construcción

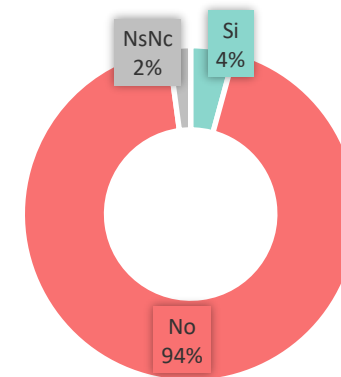


Tamaño de la empresa

Según clasificación PYMES de la Secretaría PYME, del Ministerio de Producción de la Nación



Representante de UTE





Marketing & Estadística

Para obtener más información contáctese con nosotros.

www.marketingyestadistica.com

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 4214 3194

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

